

**Nota Principal** | Lunes 28 de enero | 2019

## Altius comienza a levantar un gigante en Maldonado (con una inversión de US\$ 150 millones)

(Por **Santiago Magni**) La obra llevará una inversión de **US\$ 150 millones** y la primera etapa comenzará en el primer trimestre de **2020**. El centro comercial estará ubicado en el barrio **la Loma**, en el cruce de las avenidas **Roosevelt** y **Camacho**, donde además se prevé la construcción de cuatro torres: dos de viviendas, una de hotel y un edificio corporativo.



“**V**imos que en **Maldonado** hacía falta una propuesta para la gente de Maldonado, de uso todo el año y un nuevo concepto de uso mixto, que no hay. Adicionalmente estamos incorporando el concepto de mall entertainment, donde la gente viene a tener experiencias y va a venir a comer, ir al cine o jugar con los niños”, explicó a **InfoNegocios** **Mauricio Levitin**, director de **Altius Group**, que desarrolla el proyecto en asociación con **Península Investments Group**.

“Estimamos una inversión superior a **US\$ 150 millones** y el lugar tendrá un tamaño de **75.000 m<sup>2</sup>**. Además, estamos calculando que entre el shopping y el hotel se van a generar unos **1.000** puestos de trabajo en todo el año y en la obra unos **500** puestos de trabajo en los **5 años** previstos de construcción”, agregó.

Este desarrollo va de la mano de posicionar a grandes marcas de retail en **Maldonado**, como **Zara, Lojas Renner, H & M**, entre otras, para que el público local pueda tenerlas más cerca. "Buscamos incrementar el mercado con una propuesta de valor innovadora en gastronomía, entretenimiento, vestimenta, servicios y oficinas", señaló Levitin.

"Queremos que las empresas se instalen en oficinas más cómodas y acordes a los tiempos que corren. Donde haya centros de convenciones, oficinas lindas, networking y trabajo dinámico entre empresas", añadió.

"Buscamos revitalizar zonas, Altius desarrolló dos proyectos de uso mixto en **México**, uno terminado y otro donde estamos por empezar las obras", concluyó.

[http://infonegocios.biz/nota-principal/altius-comienza-a-levantar-un-gigante-en-maldonado-con-una-inversion-de-us-150-millones?utm\\_source=Doppler&utm\\_medium=email&utm\\_campaign=Enero+2019](http://infonegocios.biz/nota-principal/altius-comienza-a-levantar-un-gigante-en-maldonado-con-una-inversion-de-us-150-millones?utm_source=Doppler&utm_medium=email&utm_campaign=Enero+2019)